

Usnesení shromáždění delegátů z 26. 5. 2022

Okresního stavebního bytového družstva Česká Lípa

A. Shromáždění delegátů bere na vědomí

1. Plnění usnesení shromáždění delegátů z 25. 11. 2021.
2. Zprávu předsedkyně představenstva Žanety Kolářové o činnosti družstva za rok 2021.

B. Shromáždění delegátů schvaluje

1. Zprávu mandátové komise.
2. Zprávu o činnosti představenstva za období od 25. 11. 2021 do 26. 5. 2022.
3. Zprávu o činnosti kontrolní komise za období od 25. 11. 2021 do 26. 5. 2022.
4. Výroční zprávu o hospodaření družstva za rok 2021 a řádnou účetní závěrku roku 2021.
5. Rozdělení a užití zisku za rok 2021 ve výši 5 097 984 Kč a celkovou tvorbu nerozděleného zisku předchozích let ve výši 2 900 717 Kč.

1/ HV bytových středisek po zdanění převod do FBH účet 423:	317 352
19% DPPO u samospráv s výnosy podléhající zdanění	219 914
Po dani z příjmu k rozdělení	97 438
2/ Dle klíče zůstatku 475+423+324-315+31120+37810 rozd ělit HV na bytová střediska:	
Úroky TÚ, BÚ a technická pomoc půjčky(1/2)	1 361 498
1/2 zisku z cených papírů 9921	182 475
1/2 zisku z cených papírů 9922	783 757
1/2 zisku z cených papírů 9923	174 888
Daň z úroků	475 498
Mezisoučet	2 027 121
podíl na zisku z dividendy ČLT 9924 po zdanění 19% DPPO	784 673
Pro samosprávu k rozdělení do FBH účet 423	2 811 794
3/ Z nerozděleného zisku přidělit do soc. fondu 4% rozpočtu mezd	597 450
4/ Nerozdělený zisk na budoucí hospodaření s CP	1 076 937
5/ Zůstatek nerozděleného zisku středisek správy	2 900 717

6. Rozpočtovou změnu roku 2022:

990 správa družstva	účet	rozpočtovaná částka v tis. Kč
spotřeba energie	502	500
mzdové prostředky	521	14 960
zákonné soc. a zdrav. pojištění	524	5 236
pojištění a ost. náklady, neupl. DPH	548	860
úroky z úložek	662	1 500

Celkem změna rozpočtu pro rok 2022 činí nárůst v nákladech o 632 tis. Kč a nárůst ve výnosech o 750 tis. Kč.

C. Shromáždění delegátů ukládá představenstvu

1. Provést rozdělení zisku roku 2021 ve výši 2 811 794 Kč podle schváleného klíče do 30. 6. 2022 jednotlivým samosprávám do fondu bytového hospodářství.
2. Prostřednictvím Zpravodaje a internetových stránek družstva informovat členy družstva o průběhu SD a zveřejnit usnesení SD.

V České Lípě 26. 5. 2022